

**¿Dónde quieres vivir?
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do
Here you will find**

Referencia: **1601-6052**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **200.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Arboleas
Provincia: Almería
Cod. postal: 04660
Zona: Arboleas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 400 **Estancias:** 2

Descripción:

Venta de bar restaurante en el pueblo de arboleas. El restaurante está ubicado a tan solo 2 minutos del pueblo de Arboleas y tiene una superficie aproximada de unos 400 metros cuadrados. Tiene dos plantas, en la planta de abajo tiene varios salones, la cocina, los cuartos de baño y oficina y en la planta de arriba tiene una terraza formidable con un chiringuito. El restaurante está ubicado sobre una parcela de unos 3000 metros cuadrados y está totalmente solo con lo que permite poner música sin molestar a ningún vecino. Tiene unas vistas muy bonitas y un encanto especial es ideal para cualquier persona que quiera emprender un negocio en la hostelería. Ven a verlo, te gustará