

**¿Dónde quieres vivir?  
Aquí encontrarás tu hogar**



**Where do  
Here you will find**

Referencia: **3569-7816-R**  
Tipo inmueble: Edificio  
Operación: Venta  
Precio: **129.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Albox  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04800  
Zona: CENTRO

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 100      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

SE VENDE BAJO COMERCIAL, APARTAMENTO EN PLANTA BAJA Y PISO EN PLANTA PRIMERA, TODO COMPLETO  
EL LOCAL COMERCIAL TIENE ACCESO CON UNA PUERTA Y DOS VENTANALES 25 METROS,  
EL APARTAMENTO EN PLANTA BAJA CON 2 DORMITORIOS, UN BAÑO SALON COMEDOR, COCINA Y PATIO. EL PISO DE PLANTA ALTA TIENE TRES DORMITORIOS, UN BAÑO, SALON COMEDOR, COCINA Y UNA TRASTERO EN LA ZOTECA DONDE HAY UNA TERRAZA COMUNITARIA DEL EDIFICIO.